



2026 年 8 月 24 日

各 位

会社名 日 本 ア ジ ア 投 資 株 式 会 社  
代表者の役職名 代表取締役 社長執行役員 CEO  
丸 山 俊  
(コード番号 8518 東証スタンダード市場)  
問い合わせ先 取締役常務執行役員 CFO  
岸 本 謙 司  
TEL 0 3 ( 3 2 2 1 ) 8 5 1 8

## 連結子会社における固定資産の譲渡及び特別損失発生に関するお知らせ

当社の連結子会社である KIC ホールディングス株式会社は、本日付の取締役会において、固定資産の譲渡を決議しましたので、お知らせいたします。本件に伴い、当社の第 2 四半期連結決算において、特別損失(固定資産減損損失)が 51 百万円発生する見込みです。

なお、本件は当社が 2026 年 5 月 15 日に公表した「従来連結基準による業績見込値」の前提には含めておりませんが、通年で当該業績見込値を目指す方針は変わり無いため、当該業績見込値は修正せずに据え置きます。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

固定資産の譲渡による回収資金をより収益性の高い投資案件に充当することで、将来の当社グループの業績を伸長するために譲渡いたします。

#### 2. 譲渡資産の内容

| 資産の名称及び所在地 | 譲渡価額   | 帳簿価額    | 譲渡損    | 現 況  |
|------------|--------|---------|--------|------|
| 土地（千葉県野田市） | 75 百万円 | 126 百万円 | 51 百万円 | 一部賃貸 |

#### 3. 譲渡の相手先の概要

|     |           |                      |
|-----|-----------|----------------------|
| (1) | 名 称       | 株式会社エーケーコーポレーション     |
| (2) | 所 在 地     | 千葉県野田市東金野井 1046 番地 1 |
| (3) | 代表者の役職・氏名 | 代表取締役 カーン・ナセル・アリ     |
| (4) | 事 業 内 容   | 中古車販売・修理             |
| (5) | 資 本 金     | 5 百万円                |
| (6) | 設 立 年 月 日 | 2011 年 1 月 5 日       |
| (7) | 純 資 産     | 99 百万円               |
| (8) | 総 資 産     | 673 百万円              |

|      |                  |                 |      |
|------|------------------|-----------------|------|
| (9)  | 大株主及び持株比率        | カーン・ナセル・アリ 100% |      |
| (10) | 上場会社と<br>当該会社の関係 | 資本関係            | 該当無し |
|      |                  | 人的関係            | 該当無し |
|      |                  | 取引関係            | 該当無し |
|      |                  | 関連当事者への<br>該当状況 | 該当無し |

#### 4. 譲渡の日程

|     |         |                |
|-----|---------|----------------|
| (1) | 取締役会決議日 | 2026年8月24日     |
| (2) | 契約締結日   | 2026年8月25日(予定) |
| (3) | 物件引渡期日  | 2026年9月15日(予定) |

#### 5. 今後の見通し

本件に伴い、当社の第2四半期連結決算において、特別損失(固定資産減損損失)が51百万円発生する見込みです。なお、本件は当社が2026年5月15日に公表した「従来連結基準による業績見込値」の前提には含めておりませんが、通年で当該業績見込値を目指す方針は変わり無いため、当該業績見込値は修正せずに据え置きます。

#### 6. KICホールディングス株式会社の概要

|     |           |                         |
|-----|-----------|-------------------------|
| (1) | 名称        | KICホールディングス株式会社         |
| (2) | 所在地       | 東京都千代田区神田錦町三丁目19番       |
| (3) | 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長 土田 匡人           |
| (4) | 事業内容      | 持株会社、不動産開発事業、プリンシパル投資事業 |
| (5) | 資本金       | 149百万円                  |

以上