



2021年1月21日

各 位

会 社 名 日本アジア投資株式会社  
代表者の役職名 代表取締役社長 下村 哲朗  
(コード番号 8518 東証一部)  
問 い 合 せ 先 執行役員 岸本 謙司  
T E L 03(3221)8518

## 中国瀋陽市ハイテク産業開発区管理委員会及び 中国大手不動産デベロッパー企業グループ「万科集団」子会社との 協力協定締結について

この度、日本アジア投資株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：下村 哲朗、以下「当社」）は、当社グループ会社の瀋陽日亜創業投資管理有限公司（以下「JAIC 瀋陽」）が、中国瀋陽市の瀋陽高新技术（ハイテク）産業開発区管理委員会及び、中国大手不動産デベロッパー企業グループ「万科集団」子会社の瀋陽万科企業有限公司（本社：中国瀋陽市、董事長：林 瞳、以下「瀋陽万科」）との間で、万科集団による「瀋陽・万科中日産業パーク」の建設にあたり、JAIC 瀋陽が、瀋陽万科と共同で、ファンドを設立し産業パークへ進出する企業を支援する旨の協力協定を締結いたしましたのでお知らせいたします。

瀋陽市は遼寧省の省都で、東北地方最大規模の都市であり、東北地方の経済・文化・交通および商業の中心地となっています。北京から東北3省、朝鮮半島へ繋ぐ枢要地を占めるため、交通網が放射線状に密集し東北地方の最大級の鉄道と空路の運輸能力を有しています。瀋陽を中心に周辺の衛星都市と瀋陽経済区を形成し、豊富な地下資源を活かした一大コンビナートとなり重化学工業が発展しました。近年では、中国政府による東北開発の重点的な支援を受け、ソフトウェア開発・ITサービスなどが集積し、2019年のGDPは6,470億人民元（約9,800億円）、人口は832万人に上ります。

当社では、2011年に瀋陽市に100%出資のグループ会社であるJAIC 瀋陽を設立しました。また、2013年には瀋陽市初となる外資系ベンチャーファンドを1億2,000万人民元（約20億円）で設立し、これまでに7社に投資をしています。

今般の協力協定は、万科集団が「瀋陽・万科中日産業パーク」を建設するに当たり締結されました。同産業パークは、日中協力工業団地、万科国際（住宅・庭園などのコミュニティ地区）、日本風商業街、国際教育地区の4つのエリアで構成される計画です。JAIC 瀋陽は、これまでの中国国内におけるファンド運営の知見を活かし、瀋陽万科と共同で、同産業パークへ進出する日本企業や中国企業の支援を行うためのファンドの設立を目指して関係者との協議を進める方針です。

なお、当協力協定は、締結した3者間で包括的な日中協力交流プラットフォームと資本マッチングプラ

ットフォームを構築することを目的としたもので、今後、特定のプロジェクト状況に応じたプロジェクト協力協定を別途締結し、詳細を決定していきます。

【日本アジア投資株式会社 会社概要】

所在地 東京都千代田区九段北 3 丁目 2 番 4 号  
代表取締役社長 下村 哲朗  
設立 1981 年 7 月  
資本金 54 億 2 千 6 百万円  
URL <https://www.jaic-vc.co.jp/>



以上

【お問い合わせ先】

日本アジア投資株式会社 管理グループ 丸山 (e-mail:ir@jaic-vc.co.jp)