



平成 28 年 9 月 16 日

各 位

会 社 名 日本アジア投資株式会社
代表者の役職名 代表取締役 細窪 政
(コード番号 8518 東証一部)
問 い 合 せ 先 常務取締役 下村哲朗
T E L 03(3259)8518

複合型高齢者施設への出資を目的としたターゲットファンドへの投資実行のお知らせ

日本アジア投資株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:細窪 政、以下:当社)は、AIP 勝どき投資事業有限責任組合(所在地:東京都港区、以下:同組合)へ投資を実行いたしました。

同組合はヘルスケア分野で豊富な投資実績を有する AIP ヘルスケアジャパン合同会社(本社:東京都港区、代表:エイ・バリー・ハーシュフェルド・ジュニア)が運営するターゲットファンドであり、東京都心初の大規模複合型高齢者施設(定員 100 名以上の有料老人ホーム、複数の診療所を集めた医療モール、スーパーマーケットを一体化した施設)の開発プロジェクト「勝どき駅前複合ビル計画」への出資を目的としています。

1. 勝どき駅前複合ビル計画の概要

所在地	東京都中央区勝どき
物件概要	敷地面積:1,543.09 m ² 構造:鉄筋コンクリート造 9 階建 4-9 階 介護付有料老人ホーム(定員 100 名以上) 3-1 階 スーパーマーケット、医療モール等
スケジュール	2015 年 11 月 着工 2017 年 4 月 竣工(予定) 2017 年 6 月 開設(予定)



完成予想図

2. AIP ヘルスケアジャパン合同会社の概要

本社所在地	東京都港区
代表	エイ・バリー・ハーシュフェルド・ジュニア
URL	http://www.aiphealthcare.com/
設立	2003 年 7 月
資本金	400 百万円
事業内容	ヘルスケア事業運営会社のニーズに基づいた施設の開発・賃貸 東京証券取引所上場ヘルスケアリート「日本ヘルスケア投資法人」のアド バイザリー業務

以上